

## NYHETSREV DECEMBER 2022

Kära medlem/hyresgäst,

I år har det hänt rätt mycket i föreningen. Vi har renoverat fasad och fönster, byggt nya balkonger och stött på ett och annat problem som vi löst under årets lopp. Vi vill tacka er för ert tålamod och samarbete under denna period.

Det finns alltid något som ska göras när man sköter fastigheter och för året som kommer planeras stamspolning, OVK (ventilation) besiktning samt små fix av taket.

**Stamspolningen** är redan bokad och kommer ske vecka 6 med start måndag den 6e februari. Planeringen är enligt följande:

Måndag den 6/2 Gatuplan (3 lokaler) + 1tr

Tisdag den 7/2 2tr + 3tr

Onsdag den 8/2 4tr + 5tr

Torsdag den 9/2 6tr + 7tr

Mer information kommer vecka 4 från bolaget som utför stamspolningen. Om ni har några frågor kan ni kontakta styrelsen på [info@brfdroskhasten.se](mailto:info@brfdroskhasten.se)

### **Överfulla återvinningskärl på innergården**

Är kärlet fullt? Ta då din återvinning till en av de flera återvinningsstationerna i närheten (finns runt hörnet på Tjärhovsgatan, på Kapellgränd, Åsögatan eller vid Medborgarplatsen). Sophämtarna vägrar tömma överfulla kärl men föreningen betalar ändå för att de kommer hit! Det är inte styrelsens jobb att tömma de överfulla kärnen och ta boendes soppor till återvinningsstationer. Om det inte går att stänga locket, ta din återvinning till en återvinningsstation. Överfulla kärl lockar ohyra.

### **Matavfall**

Nästa år ska matavfall även hanteras i fastigheten. Mer information kommer vid årsskiftet. Det blir då ännu viktigare att sköta sopor ordentligt och se till att dörren till soprummet stängs så vi inte får ett råttproblem.

### **Hjälp oss spara på elen**

Elpriserna har skjutit i höjden. För att hjälpa föreningen spara pengar och hålla ner avgiften till dig

som boende så kanske du kan låta tvätten lufttorka istället för att använda torktumlarna eller värmeskåpen. Om värmeskåpen används, sätt på en timer så att den inte står på onödigt länge.

### **Balkongavgift**

För boende som byggt balkong kommer en balkongavgift läggas till i avgiftsavin.

Det var allt för nu. Håll er uppdaterade genom att logga in på vår hemsida [www.brfdroskhasten.se](http://www.brfdroskhasten.se)

Vi önskar er en härlig Jul och ett gott nytt år,

**Med vänlig hälsning,**

**Styrelsen**